

**Re: CONCORRENCIA ELETRÔNICA 90003/2025 - PROCESSO 14714/2024 - ESCLARECIMENTOS****De :** TERRPLAN SERVIÇOS <terrplanservicos@gmail.com>

ter, 18 de mar. de 2025 09:16

**Assunto :** Re: CONCORRENCIA ELETRÔNICA 90003/2025 - PROCESSO 14714/2024 - ESCLARECIMENTOS

2 anexos

**Para :** compras@pmspa.rj.gov.br

Prezados, após análise enviada pela Secretaria Municipal de Obras e Desenvolvimento Urbano, e com a disponibilização do drive dos projetos, é possível verificar que apenas 4 ambientes possuem medida igual ou inferior a 5,00m<sup>2</sup> e que a maioria dos comodors do referido projeto possuem área maior que 5,00m<sup>2</sup> e ou 10m<sup>2</sup> em discordância com o item 7.2 da planilha orçamentária, o que vias de fato apresentam sobrepreço ao serviço à ser executado, solicito que desde já seja feita a readequação orçamentária do projeto.

Em sex., 14 de mar. de 2025 às 11:27, TERRPLAN SERVIÇOS <terrplanservicos@gmail.com> escreveu:

PREZADOS, bom dia,

no item de Qualificação técnica, apresenta-se a necessidade de Qualificação tanto Profissional quando OPERACIONAL(empresa) dos itens abaixo retirados do Edital de concorrência:

Código	Descrição	Und	Quant. (planilha orçamentária)	Quantitativo de acervo a ser comprovado	Percentual mínimo de comprovação exigido pelo edital
CP-0019	FORNECIMENTO DE MÓDULOS EM PVC 8 CM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, EM CONFORMIDADE COM A NBR 17077 E AS DIRETRIZES SINAT 004/REV1-DATEC 017A (MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL)	m <sup>2</sup>	343,25	137,30	40%
100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	10.539,36	4.215,74	40%
94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	m <sup>2</sup>	658,71	263,48	40%
87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M <sup>2</sup> . AF 02/2023 PE	m <sup>2</sup>	551,15	220,46	40%

1 - A dúvida referente à questão operacional é se o acervo técnico profissional será válido como operacional, estando o mesmo constante no quadro de funcionários da licitante e mesmo o atestado sendo de empresa diferente a concorrente no certame em epígrafe.

Em observância à Concorrência eletrônica nº 90002/2025 vimos diversas respostas desta distinta CPL informando que será considerado válida, queremos apenas perguntar que am mesma condição será aplicada a atual concorrência 90003/2025.

**Assunto :** Re: Solicitação de Esclarecimento - Concorrência Eletrônica nº 90002/2025

**Para :** contato@empreendimentosm.com.br

Boa tarde Prezados!!!!

Segue abaixo a resposta elaborada pela Secretaria Municipal de Obras e Desenvolvimento Urbano:

"Segue abaixo as informações sobre o questionamento do e-mail.

Para o referido questionamento, pode apresentar o "ATESTADO PROFISSIONAL", desde de que o profissional habilitado seja vinculado ao quadro de funcionários da empresa."

Atenciosamente  
Felipe Novaes  
Agente de Contratação  
PMSPA

----- Mensagem original -----

De: contato@empreendimentosm.com.br

Para: "compras" <compras@pmspa.rj.gov.br>

Enviadas: Quinta-feira, 27 de fevereiro de 2025 15:44:45

Assunto: Solicitação de Esclarecimento - Concorrência Eletrônica nº 90002/2025

À Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia,

Eu, Maressa Pacheco, representante da empresa SM COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ nº 24.331.397/0001-62, venho, respeitosamente, solicitar o seguinte esclarecimento a respeito da **\*\*Concorrência Eletrônica nº 90002/2025\*\***:

1. No item referente à **\*\*qualificação técnica\*\***, gostaríamos de saber se é necessária a apresentação do **\*\*Atestado Operacional\*\*** ou se somente o **\*\*Atestado profissional\*\*** será suficiente para atender aos requisitos estabelecidos no edital.

Agradecemos desde já pela atenção e aguardamos o esclarecimento para a correta análise e preparação da documentação para participação no certame.

Atenciosamente,

--

Favor, acusar recebimento.

Atenciosamente,

2 - No item 7.2 da planilha orçamentária que trata de: REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M<sup>2</sup>.  
**AF\_02/2023\_PE.**

Temos que o item considera o piso em revestimento para áreas menores que 5,00m<sup>2</sup>

No entanto, como os projetos não estão inseridos no site da prefeitura, gostaríamos de solicitar o envio dos mesmos, pois em nosso entendimento, haverá diversas área com espaço superior aos 5m<sup>2</sup> supramencionados no item, o que pode indicar que o item escolhido está com sobrepreço ao que de fato deve ser executado. Desde já solicito que tal situação seja revista pelo corpo técnico a fim de fazer as devidas adequações se necessário.